



## COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU HAUT VALLESPIR

# DELIBERATION

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-deux mai, à dix-huit heures et trente minutes, les membres du Conseil Communautaire, régulièrement convoqués, se sont réunis à la salle des fêtes de la Commune de Coustouges, lieu préalablement choisi par ses membres, sous la présidence de Monsieur Claude FERRER, Président.

La convocation a été transmise par voie dématérialisée le 16 mai 2025.

### **Etaient présents (25) :**

- Conseillers d'Amélie-les-Bains-Palalda : MMES Marie COSTA, Michelle DUNYACH, MM Richard COLL, Frédéric DEPERROIS, Jean-Victor HERETE, Alain LLAURENSY.
- Conseillers d'Arles sur Tech : MM Jean-Marie CORCOY, Jérôme MOLAS, David PLANAS, Jean-Louis VIRGILI, André XIFFRE.
- Conseiller de Corsavy : M. Antoine CHRYSOSTOME.
- Conseiller de Coustouges : M. Michel ANRIGO.
- Conseiller de La Bastide : M. Daniel BAUX
- Conseiller de Lamanère : -
- Conseiller de Le Tech : M. Guillaume CERVANTES.
- Conseiller de Montbolo : MME Martine PADROSA, suppléante
- Conseiller de Montferrer : M. Jean-Marie GOURGUES.
- Conseillers de Prats-de-Mollo-La Preste : MME Jeanne MAISON, M. Claude FERRER.
- Conseillers de Saint Laurent de Cerdans : MME Marie-Madeleine SAN JUAN et MM Yves BENASSIS, Louis CASEILLES.
- Conseiller de Saint Marsal : M. Guy METIVIER.
- Conseiller de Serralongue : M. Philippe JUANOLA.
- Conseiller de Taulis : MME Martine MAUGUIN.

**Absents excusés (5)** MMES Catherine BARNEDES, Simone BERIO, Gisèle JUANOLE, Jocelyne RIBUIGENT, Magali YOVANOVITH.

**Pouvoirs (5)** : MMES Martine BONASTRE (procuration à Daniel BAUX), Anne-Marie GRAVE, Danielle HERBAIN (procuration à Marie COSTA), MM Bernard REMEDI (procuration à Jeanne MAISON), Alexandre REYNAL (procuration à Louis CASEILLES).

**Soit 24 membres présents sur un effectif de 35, le quorum est atteint.**

Monsieur David PLANAS est élu secrétaire de séance.

**OBJET : DEVELOPPEMENT DURABLE : Convention de partenariat entre l'Etat, l'ANAH, le Conseil Départemental des Pyrénées-Orientales et les Communautés de Communes du Vallespir, des Aspres et du Haut Vallespir dans le cadre du Programme d'Intérêt Général (PIG) « Mieux se loger 66 » - Volet travaux pour l'autonomie de la personne dans l'habitat**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) ;

VU les statuts de la Communauté de Communes du Haut Vallespir ;

VU la délibération n°CP20230202N\_4 du Conseil Départemental des Pyrénées – Orientales approuvant son partenariat avec l'Etat, l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH), et la Communauté de Communes du Vallespir pour la mise en œuvre du Programme d'Intérêt Général « Mieux se loger 66 » 2022-2025 ;

**VU** la convention n°066 PRO 020 PIG du Département des Pyrénées – Orientales « Mieux se loger 66 » 2022-2025 du 13 mars 2023 ;

**VU** les avenants 1, 2, 3 et 4 à la convention n°066 PRO 020 PIG du Département des Pyrénées – Orientales « Mieux se loger 66 » 2022-2025 du 13 mars 2023 ;

**VU** la délibération du Conseil Communautaire n°2019/72 en date du 04 juillet 2019 relative au programme d’actions du Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET) ;

**VU** la délibération du Conseil Communautaire n°2020/67 en date du 05 mars 2020 relative à l’adoption du Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET) ;

**VU** la délibération du Conseil Communautaire n°01/2025 en date du 30 janvier 2025 relative à la convention de partenariat entre l’Etat, l’ANAH, le Département des Pyrénées – Orientales et les Communautés de Communes du Vallespir, des Aspres et du Haut Vallespir dans le cadre du Projet d’Intérêt Général (PIG) « Mieux se loger 66 » ;

**CONSIDERANT** que les objectifs fixés (accompagnement de 360 dossiers) par les parties s’agissant du volet travaux d’adaptation à la perte d’autonomie de la personne dans son logement ont été atteints. Par conséquent, l’aide financière d’un montant forfaitaire de 800 euros prévue dans la convention susvisée et allouée par le Département des Pyrénées-Orientales, ne pourra donc plus être attribuée aux potentiels bénéficiaires en complément des aides de l’ANAH et de la Communauté de Communes du Haut Vallespir ;

**CONSIDERANT** que l’accompagnement financier inhérent à cette typologie de travaux s’avère prépondérant pour le territoire du Haut Vallespir (44% des dossiers réceptionnés en 2024 se rapportaient à cette thématique) ;

**CONSIDERANT** qu’en complément des financements de l’ANAH, la Communauté de Communes du Haut Vallespir entend maintenir l’aide consentie au titre des travaux pour l’adaptation à la perte d’autonomie de la personne dans son logement mais non plus dans le cadre du PIG « Mieux se loger 66 » mais au titre du dispositif Ma Prim’Adapt en secteur diffus ;

**CONSIDERANT** qu’en cas d’avis favorable du Conseil Communautaire le règlement applicable pour l’octroi de ces aides sera celui de l’ANAH, et qu’un avis favorable de l’ANAH sera toujours exigé préalablement à l’attribution des aides communautaires ;

**CONSIDERANT** que les prescriptions de la présente délibération qui ne seraient pas contraires à la délibération du Conseil Communautaire n°01/2025 en date du 30 janvier 2025 ainsi qu’à l’avenant n°4 à la convention n°066 PRO 020 PIG du Département des Pyrénées – Orientales « Mieux se loger 66 » 2022-2025 du 13 mars 2023 précités demeurent inchangées, ce qui concrètement signifie que les aides complémentaires à celles de l’ANAH et du Département seront toujours allouées dans le cadre du PIG « Mieux se Loger 66 » et l’accompagnement correspondant sera toujours assuré par l’opérateur SOLIHA ;

**Le Conseil Communautaire, après avoir entendu l'exposé qui précède et en avoir délibéré à l'unanimité des membres présents et représentés :**

Votes pour : 30 dont 5 pouvoirs

Votes contre : 0

Abstentions : 0

- **PREND ACTE** que les objectifs fixés (360 logements) dans la convention n°066 PRO 020 PIG du Département des Pyrénées – Orientales « Mieux se loger 66 » 2022-2025 du 13 mars 2023 signée entre l'ANAH et le Département au titre des travaux d'adaptation du logement à la perte d'autonomie ont été atteints ;
- **PREND ACTE** que le Département ne pourra plus financer, en complément de l'ANAH et des autres partenaires, ce type de travaux dans le cadre du Programme d'Intérêt Général « Mieux se loger 66 » ;
- **DECIDE** de valider le maintien de la participation financière de la Communauté de Communes du Haut Vallespir en complément de celle de l'ANAH pour cette typologie de travaux en secteur diffus, au titre du dispositif Ma Prim'Adapt en secteur diffus tel que défini et réglementé par l'ANAH ;
- **AUTORISE** le Président à prendre toutes les mesures nécessaires à la mise en œuvre de cette délibération et à signer toutes pièces ainsi que tous actes ou certificats administratifs y afférents.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus,  
« Pour extrait certifié conforme au registre des délibérations. »

**Certifié exécutoire après :**

Transmission en Préfecture le :

Publié sur le site internet :

Le secrétaire de séance

David PLANAS

Fait à Arles sur Tech, le 22 mai 2025,

Le Président

Claude FERRER

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours gracieux auprès de l'autorité décisionnaire dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa notification. Elle peut également faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Montpellier, par courrier (TA MONTPELLIER 6 rue Pitot-34000 Montpellier) ou par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr), et ce dans le même délai de deux mois à compter de sa publication et de sa notification.