



DECISION DU PRESIDENT PRISE PAR DELEGATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE PASSATION DE MARCHES PUBLICS

N° 13 /2025

Le Président de la Communauté de Communes du Haut Vallespir,

VU l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales relatif aux délégations de pouvoir susceptibles d'être consenties au Président par le Conseil Communautaire ;

VU la délibération du Conseil Communautaire en date du 26 janvier 2023, qui en application de l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales susvisé, donne délégation au Président de prendre toute décision concernant la préparation, la passation l'exécution et le règlement des marchés de travaux, de fourniture et de services, et accords-cadres, ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget ;

CONSIDERANT que la Communauté de Communes du Haut Vallespir a souhaité lancer un marché public de travaux pour la rénovation énergétique et l'aménagement des locaux du siège de la Communauté de Communes du Haut Vallespir ;

CONSIDERANT que ce marché public était divisé en dix (10) lots, Lot 1 : Démolitions-Gros-Œuvres, Lot 2 : Cloison-Doublage-Faux-Plafond, Lot 3 : Façades Isolation par l'extérieur, Lot 4 : Menuiseries Aluminium, Lot 5 : Menuiseries Bois, Lot 6 : Carrelage, Lot 7 : Peinture, Lot 8 : Electricité, Lot 9 : Plomberie/Sanitaire/CVC, Lot 10 : VRD Espaces Verts ;

CONSIDERANT qu'à l'issue de la consultation initiée par la Communauté de Communes du Haut Vallespir le lot n°6 a été déclaré infructueux par décision n°06/2025 en date du 18 février 2025 ;

CONSIDERANT qu'à l'issue de la consultation initiée par la Communauté de Communes du Haut Vallespir, Toulouges Construction et Martelo & Fils pour le lot 1, Isobat, Causadias, Maturana pour le lot 2, Technic Façades, ACN Bâtiment Rénovation, Entreprise Générale de Peinture, Siprie Bâtiment, et Atelier Oliver pour le lot 3, Alu Perpignan, Société de Transformation de l'Aluminium, Corcoy, CP Menuiserie pour le lot 4, Cyprianaise Menuiserie Anciens, Corcoy, CP Menuiserie pour le lot 5, Causadias, ACN Bâtiment Rénovation, Entreprise Générale de Peinture, Siprie Bâtiment, Atelier Oliver pour le lot 7, Electricité Industrielle JP Fauché, SEE F Grabolosa pour le lot 8 et Climatisation et Chauffage Ibanez, Roger Renard Entreprise, Professionnel du Froid du Roussillon, Cégélec, Climax 66 pour le lot 9 ; SARL Vallespir Construction pour lot 10, ont fait parvenir, chacun en ce qui le concerne, une offre régulière ;

CONSIDERANT qu'après analyse des offres par la Commission MAPA, les propositions de Toulouges Construction pour le lot 1, Isobat pour le lot 2, SIPRIE pour le lot 3, Corcoy pour le lot 4, Cyprianaise Menuiserie Anciens pour le lot 5, Entreprise Générale de Peinture pour le lot 7, Grabolosa pour le lot 8, Climax 66 pour le lot 9 et

SARL Vallespir Construction pour le lot 10 sont apparues économiquement les plus avantageuses pour la collectivité ;

DECIDE

Article 1^{ER} : Il sera conclu un marché public de travaux concernant la rénovation énergétique et l'aménagement des locaux du siège de la Communauté de Communes du Haut Vallespir avec l'entreprise Toulouges Construction dont le siège est 1 rue Gustave Eiffel - 66 350 Toulouges, pour le lot n°1 Démolitions et Gros Œuvre.

Le montant de la dépense pour le lot précité est de 32 225,98 euros HT.

Article 2 : Il sera conclu un marché public de travaux concernant la rénovation énergétique et l'aménagement des locaux du siège de la Communauté de Communes du Haut Vallespir avec l'entreprise Isobat dont le siège est ZI la Mirande – 1 rue du Fer à Cheval – 66 240 Saint Estève, pour le lot n°2 Cloisons/Doublages/Faux-Plafonds.

Le montant de la dépense pour le lot précité est de 21 939,80 euros HT.

Article 3 : Il sera conclu un marché public de travaux concernant la rénovation énergétique et l'aménagement des locaux du siège de la Communauté de Communes du Haut Vallespir avec l'entreprise SIPRIE dont le siège est 177 rue Gustave Fauvelle – 66 000 Perpignan, pour le lot n°3 Façades/ Isolation par l'extérieur.

Le montant de la dépense pour le lot précité est de 67 221,50 euros HT.

Article 4 : Il sera conclu un marché public de travaux concernant la rénovation énergétique et l'aménagement des locaux du siège de la Communauté de Communes du Haut Vallespir avec l'entreprise Corcoy dont le siège est Can Baget- BP 15 – 66 150 Arles sur Tech, pour le lot n°4 Menuiserie Aluminium.

Le montant de la dépense pour le lot précité est de 103 000,00 euros HT.

Article 5 : Il sera conclu un marché public de travaux concernant la rénovation énergétique et l'aménagement des locaux du siège de la Communauté de Communes du Haut Vallespir avec l'entreprise Cyprianaise de Menuiserie Anciens dont le siège est 9 rue Lamartine - 66 750 Saint Cyprien, pour le lot n°5 Menuiserie Bois.

Le montant de la dépense pour le lot précité est de 30 905,74 euros HT.

Article 6 : Il sera conclu un marché public de travaux concernant la rénovation énergétique et l'aménagement des locaux du siège de la Communauté de Communes du Haut Vallespir avec l'entreprise Entreprise Générale Peinture dont le siège est 5 Impasse de la Marinade – 66 330 Cabestany, pour le lot n°7 Peinture.

Le montant de la dépense pour le lot précité est de 10 124,00 euros HT.

Article 7 : Il sera conclu un marché public de travaux concernant la rénovation énergétique et l'aménagement des locaux du siège de la Communauté de Communes du

Haut Vallespir avec l'entreprise Grabolosa dont le siège est 66 Chemin de Torrennila – 66 000 PERPIGNAN, pour le lot n°8 Electricité.

Le montant de la dépense pour le lot précité est de 40 900,05 euros HT.

Article 8 : Il sera conclu un marché public de travaux concernant la rénovation énergétique et l'aménagement des locaux du siège de la Communauté de Communes du Haut Vallespir avec l'entreprise Climax 66 dont le siège est 248 rue Ettore Bugatti – 66 000 PERPIGNAN, pour le lot n°9 Plomberie/Sanitaire/CVC.

Le montant de la dépense pour le lot précité est de 73 000,00 euros HT.

Article 9 : Il sera conclu un marché public de travaux concernant la rénovation énergétique et l'aménagement des locaux du siège de la Communauté de Communes du Haut Vallespir avec l'entreprise Vallespir Construction dont le siège est 6 Route de la Retirada – 66 230 Prats de Mollo, pour le lot n°10 VRD et Espaces verts.

Le montant de la dépense pour le lot précité est de 60 979,10 euros HT.

Article 10 : Monsieur le Directeur Général des Services et Madame la Responsable du Service de Gestion Comptable, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Fait à Arles sur Tech, le - 1 AVR. 2025

Le Président



Claude FERRE

Envoyé en préfecture le 01/04/2025

Reçu en préfecture le 01/04/2025

Publié le 01/04/2025

ID : 066-246600548-20250401-DA13_2025-AR

